СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

1. МОРДОВСКО-МАСКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
2. РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ
3. Р Е Ш Е Н И Е
4. от 30.12.2021 №21
5. с.Мордовско-Маскинские Выселки

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ИЛИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ВОПРОСАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ МОРДОВСКО-МАСКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Мордовско-Маскинского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия Совет депутатов Мордовско-Маскинского сельского поселения Ельниковского муниципального района РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Мордовско-Маскинского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия.

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Мордовско-Маскинского сельского поселения от 28.04.2018 № 61 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) по вопросам градостроительной деятельности в Мордовско-Маскинском сельском поселении».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Мордовско-Маскинского сельского поселения

Ельниковского муниципального района

Республики Мордовия С.М. Кудашкина

УТВЕРЖДЕН

решением Совета депутатов

Мордовско-Маскинского сельского поселения

Ельниковского муниципального

района Республики Мордовия

30.12.2021 г. №21

**Положение**

**о проведении публичных слушаний** **или общественных обсуждений**

**по вопросам градостроительной деятельности на территории Мордовско-Маскинского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия**

1. Общие положения.

1.1. Положение о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Мордовско-Маскинского сельского поселения Ельниковского муниципального района (далее - Положение) устанавливает в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Мордовско-Маскинского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия, решением Совета депутатов Ельниковского муниципального района Республики Мордовия от 26.12.2020 № 283 «О передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения Ельниковского муниципального района сельским поселениям Ельниковского муниципального района» порядок организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Мордовско-Маскинского сельского поселения Ельниковского муниципального района (далее - публичные слушания или общественные обсуждения).

1.2. Публичные слушания или общественные обсуждения являются формой реализации прав населения Мордовско-Маскинского сельского поселения Ельниковского муниципального района на участие в процессе принятия решения уполномоченным органом исполнительной власти Мордовско-Маскинского сельского поселения Ельниковского муниципального района – администрацией Мордовско-Маскинского сельского поселения Ельниковского муниципального района (далее -Администрация) посредством проведения собрания или собраний участников публичных слушаний для публичного обсуждения проектов в области градостроительной деятельности.

* 1. Публичные слушания или общественные обсуждения проводятся в целях в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, информирования населения о готовящемся решении в области градостроительной деятельности и выявления мнения населения по вопросам и проектам, вынесенным на публичные слушания.
  2. Публичные слушания или общественные обсуждения проводятся по проектам планировки территории для размещения объектов местного значения и иных объектов капитального строительства размещение которых планируется на территории 2 и более сельских поселений Ельниковского муниципального района (далее – проект планировки территории), проектам межевания территории для размещения объектов местного значения и иных объектов капитального строительства размещение которых планируется на территории 2 и более сельских поселений Ельниковского муниципального района (далее – проект межевания территории), проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - проекты) за исключением случаев, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.
  3. Организатором публичных слушаний является Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний (далее - Комиссия) - коллегиальный совещательный орган, формируемый Администрацией в составе председателя Комиссии, его заместителя, секретаря и членов Комиссии.
  4. Комиссия:
     1. готовит и обеспечивает опубликование и размещение оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях и информационных материалов к нему;
     2. обеспечивает открытие и проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

1.6.3. проводит собрание (собрания) участников публичных слушаний;

1.6.4. обеспечивает подготовку и оформление протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, подготовку и опубликование заключения опубликование итогового документа о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2. Участники публичных слушаний

2.1. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний являются:

по проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов - граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;

по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства - граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду - также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия, согласно информации, представленной органом, уполномоченным на принятие решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2.2. Участие в общественных обсуждениях, публичных слушаниях является свободным и добровольным. Участники общественных обсуждений, публичных слушаний имеют право участвовать в обсуждении проектов и вопросов, вынесенных на общественные обсуждения, публичные слушания, задавать вопросы, высказывать свое мнение, представлять свои предложения и замечания.

2.3. В целях идентификации участники публичных слушаний представляют о себе следующие сведения:

для физических лиц - фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;

а также прикладывают документы, подтверждающие такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

2.4. Участниками публичных слушаний, прошедшими идентификацию, считаются указанные в пункте 2.1. лица, если представленные ими документы, удостоверяющие личность, позволяют установить фамилию, имя, отчество и регистрацию по месту жительства физического лица, название и организационно-правовую форму юридического лица и полномочия физического лица действовать от имени юридического лица.

2.5. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

3. Назначение общественных обсуждений или публичных слушаний

3.1. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в связи с подготовкой проектов документов, а также в связи с обращениями заинтересованных лиц в целях решения вопросов, указанных в пункте 1.4 настоящего Положения.

3.2. Для проведения публичных слушаний на принятие проекта, указанного в пункте 1.4. настоящего Положения, Администрация направляет в Комиссию:

обращение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний с указанием проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, докладчика на собрании участников публичных слушаний и лица, уполномоченного на консультирование посетителей экспозиции проекта;

проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему в составе пояснительной записки и графических материалов (при наличии) в бумажном виде и на электронном носителе.

3.3. Лицо, заинтересованное в получении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также лицо, обеспечившее подготовку документации по планировке территории, в течение семи дней со дня поступления в Комиссию документов, предусмотренных пунктом 3.2. настоящего Положения, вправе направить в адрес Администрации, обращение с предложением о дате, времени и месте проведения экспозиции проекта и собрания участников публичных слушаний.

3.4. Администрация, готовит проект постановления Администрации о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний и оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению, являющееся приложением к постановлению Администрации о проведении общественных обсуждений или проведении публичных слушаний.

3.5. В случае, если в Комиссию обращение, предусмотренное пунктом 3.3. настоящего Положения, не поступило, дата, время и место проведения экспозиции проекта и собрания участников публичных слушаний определяются Комиссией. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в получении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3.6. Постановление Администрации о проведении публичных слушаний принимается в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления обращения в Администрацию и не менее чем за 14 дней до даты их проведения.

Копия постановления Администрации о назначении публичных слушаний в срок не позднее двух дней со дня его принятия направляется лицам, заинтересованным подготовке проектов документов, указанных в пункте 1.4 настоящего Положения.

3.7. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний и проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, а также информационные, аналитические материалы, относящиеся к теме общественных обсуждений или публичных слушаний, публикуются в официальном печатном издании Администрации в газете «Большемордовско-Пошатские вести», а также распространяется на информационных стендах Администрации.

3.8. На официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" http://maskin.elnikirm.ru/ (далее - официальный сайт) не ранее, чем через семь дней после опубликования оповещения в официальном печатном издании Администрации в газете «Мордовско-Маскинские Вести» о начале публичных слушаний и не ранее чем за пять дней до дня проведения собрания участников публичных слушаний также размещается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, а также информационные, аналитические материалы, относящиеся к теме общественных обсуждений или публичных слушаний,

3.9. Со дня размещения проекта и информационных материалов к нему на указанном в пункте 3.8. официальном сайте Администрации участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию и до дня проведения собрания участников публичных слушаний, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) в письменной форме в адрес Комиссии;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

В ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний замечания и предложения также могут быть представлены в письменной или устной форме.

3.10. Устные замечания и предложения подлежат отражению в протоколе публичных слушаний.

На наличие письменных замечаний и предложений указывается в протоколе.

Текст поступивших замечаний и предложений либо копия листа книги (журнала) учета посетителей экспозиции является приложением к протоколу.

Замечания и предложения лиц, не прошедших идентификацию участников публичных слушаний, в протокол публичных слушаний не вносятся и Комиссией не рассматриваются.

4. Проведение экспозиции проекта и собрания (собраний) участников публичных слушаний

* 1. Место проведения экспозиции проекта и дата ее открытия указываются в оповещении о проведении публичных слушаний.
  2. Последним днем проведения экспозиции является день проведения собрания участников публичных слушаний, а при проведении нескольких собраний – день проведения последнего собрания участников публичных слушаний.
  3. Консультирование посетителей экспозиции по проекту проводится лицом, указанным Администрацией, а по вопросам организации и проведения публичных слушаний – членом Комиссии.
  4. Собрания участников публичных слушаний (далее - собрание) проводятся по рабочим дням начиная с 16.00 до 18.00 по местному времени.
  5. Перед началом проведения собрания осуществляется регистрация участников публичных слушаний с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации) - для физических лиц, фамилии, имени, отчества, должности представителя, наименования организации - для юридических лиц.
  6. К участию в собрании допускаются лица, прошедшие идентификацию участников публичных слушаний.
  7. Собрание участников начинаются кратким вступительным словом председательствующего, который информирует о существе обсуждаемого проекта (вопроса), порядке проведения собрания публичных слушаний.
  8. Слово для выступления на собрании предоставляется председательствующим. Выступающим для доклада, выступления предоставляется до 10 минут.
  9. Присутствующие и выступающие на собрании не должны употреблять в своей речи грубые и оскорбительные выражения, наносящие ущерб чести и достоинству других лиц, допускать необоснованные обвинения в чей-либо адрес, использовать заведомо ложную и непроверенную информацию, призывать к незаконным действиям, мешать ходу проведения собрания.
  10. При проведении собрания ведется протокол, который в течение семи рабочих дней со дня проведения собрания оформляется секретарем Комиссии и подписывается председательствующим на собрании (председателем Комиссии либо его заместителем).
  11. В протоколе указываются:

1. дата оформления протокола;
2. информация об организаторе публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний.

К протоколу публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний, в том числе принявших участие в собрании (далее – реестр участников публичных слушаний), включающий в себя следующие сведения об участниках:

фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность, - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

* 1. В течение пяти рабочих дней со дня проведения собрания участники публичных слушаний вправе направить в Комиссию замечания и предложения по рассмотренному проекту в письменном виде. Замечания и предложения, внесенные позднее указанного срока, не учитываются.
  2. На основании протокола публичных слушаний и поступивших замечаний и предложений участников публичных слушаний не позднее чем через десять рабочих дней со дня проведения слушаний секретарь Комиссии осуществляет подготовку итогового документа о результатах публичных слушаний (далее - заключение), которое подписывается председателем Комиссии, а в случае его отсутствия – заместителем председателя Комиссии.
  3. В итоговом заключении должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах;

2) наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях;

3) реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний.

4.13. Итоговой документ подлежит опубликованию в официальном печатном издании Администрации в газете «Мордовско-Маскинские Вести» и на официальном сайте Администрации, указанному в пункте 3.8 настоящего Положения.

4.14. В течение двух дней со дня опубликования заключения протокол публичных слушаний, поступившие до собрания письменные предложения и замечания участников публичных слушаний, а также итоговый документ о результатах публичных слушаний направляются председателем Комиссии в Администрацию.

4.15. Копии указанных в пункте 3.15. документов хранятся секретарем Комиссии в течение пяти лет со дня опубликования заключения. Участник публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся рассмотренного проекта, имеет право получить выписку из протокола публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, в течение десяти рабочих дней со дня поступления секретарю Комиссии соответствующего заявления.

1. Срок проведения публичных слушаний
   1. Срок проведения публичных слушаний исчисляется с момента опубликования в печатном средстве массовой информации оповещения о начале публичных слушаний до дня опубликования в печатном средстве массовой информации заключения о результатах публичных слушаний.
   2. Срок проведения публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.
   3. Срок проведения публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства составляет не более одного месяца.

Приложение 1

о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ельниковского муниципального района Республики Мордовия

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
| (сведения об инициаторе) |

**Оповещение о дате, времени и месте проведения общественных обсуждений или публичных слушаний**

Публичные слушания (общественные обсуждения) по проекту:

(нужное выделить)

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
| (указывается проект, по которому планируется проведение публичных слушаний)  Проводятся \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с \_\_\_\_\_\_\_\_\_ часов до \_\_\_\_\_\_\_\_\_ часов |

(дата)

По адресу:

|  |  |
| --- | --- |
|  | |
|  | |
|  | |
| (указывается адрес, по которому предлагается проведение публичных слушаний) | |
| Экспозиция проекта будет проводиться  (указывается дата и время) |
|  |
| по адресу: |
|  |
| (указывается адрес: наименование района, наименование элемента улично-дорожной сети, номер здания, номер помещения)  Экспозиция будет размещена на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу https://elniki.e-mordovia.ru/ |

Перечень информационных материалов к проекту:

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

Участники публичных слушаний вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта

|  |
| --- |
| 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний |
| 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Комиссии; |
| 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях; |
| 4) посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений). |
|  |

Председатель Комиссии

по подготовке и проведению

публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (дата)

Инициатор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (дата)